

KIUM CONSTRUCTION PROFILE

키움건설주식회사 회사소개서



Contents

01	Introduction	03
02	회사현황	04-05
03	재무관련사항 사회공헌활동 보유면허 및 포상현황	06-11
04	기술자 보유 현황	12
05	대표이사 약력	13
06	주요 공사 실적	14-00
07	현재 진행중인 현장	00-00



01 Introduction

키움건설(주)는 1997년도 故김학선 (전 현대산업개발 부사장) 대표가 창업을 한 이래 고객만족을 최우선의 목표로 정도경영과 무차입 경영을 통해 내실을 다지고 있습니다.

최고의 기술인 집단 대기업에서 10년 이상 현장소장으로 오랜 경험을 가진 엔지니어들을 영입하여, 다양한 프로젝트를 성공적으로 수행하면서 성장을 거듭하고 있는 작지만 강한 기업입니다.

사회환원기업 또한, 2005년부터 선강장학회를 통해 불우한 환경에도 성실히 살아가는 청소년들과 사회소외계층을 지원하면서 기업의 사회적 책임을 다하는 종합건설회사로 거듭나고 있습니다.

02 회사현황

키움건설

업종

토목 건축공사업, 건축공사업, 조경공사업, 전문소방시설업,
전기공사업, 부동산 개발업, 주택사업

대표이사

김재우

본사주소

서울특별시 은평구 역촌동 83-25 키움빌딩 10F

전화

(02) 387-0076

FAX

(02) 386-0076

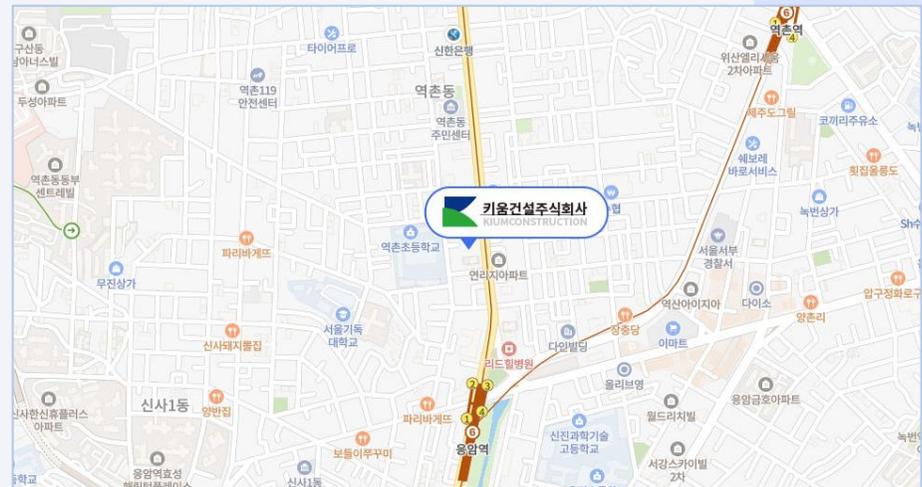
SITE MAP

지하철

6호선 응암역 2번 출구 (직진 250m)

버스

역촌초등학교 앞 753번



02 회사현황

회사연혁

- 1997. 09 키움건설주식회사 설립
- 2007. 12 경영혁신중소기업 선정
- 2012. 02 건축사협회 녹색건축 우수 시공사 선정
- 2019. 11 천안시 건축문화상 금상

관계사

- 키움파트너스
시행/부동산 컨설팅
- 정라조경
조경 (전문건설)

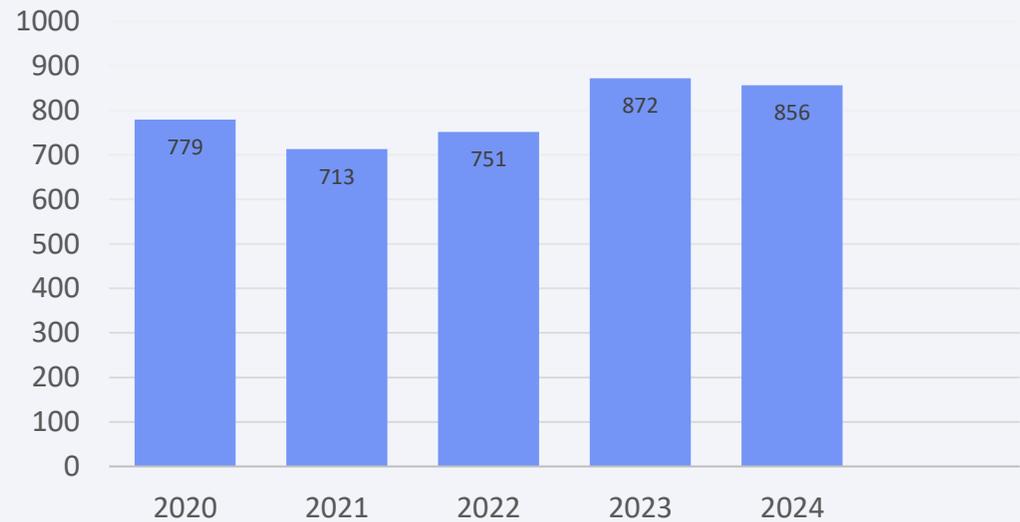
- 선강장학회
재단법인

자문회사

- 흙막이,가시설
새길이엔씨 (신승목 대표)
- 건축구조
제이씨드엔지니어링 (허병화 대표)

시공능력 평가액

최근 5년간, 단위 : 억원



신용평가등급

03 재무관련사항

1. 평가 결과

2024-04-15377 | 키움건설(주) | 111-81-29795

기업정보

업체명	키움건설(주)		
사업자번호	111-81-29795	법인번호	110111-1458953
설립일자	1997.09.03	대표자	김재우
업종	(F41100) 건물 건설업		
기업형태	외국 / 중소기업	결산일	12월
주요제품	건축공사, 토목건축공사, 조경공사/부동산 임대		
주소	서울 은평구 연서로 29, 10층 (역촌동, 실크텔)		
주요주주	김재우(38%), 김재용(38%)		
전화번호	02-387-0076	종업원수	48명

신용등급 및 이력

신용등급	현금흐름등급	결산일	신용등급	현금흐름등급	평가일
BBB+	CF4 (C-)	2023.12.31	BBB+	CF4	2024.05.28
		2022.12.31	A-	CF3	2023.06.26
		2021.12.31	BBB+	CF2	2022.07.01

(평가일자) 2024.05.28
(유효기간) 2025.05.27

주요 거래처(상위 5개 사)

매출처	비중	신용등급	매입처	비중	신용등급
(주)우정항공	32.1%	A+	(주)은성개발	8.7%	BB-
연세사랑병원	19.4%	BBO	(주)하나테크	4.8%	BBO
(주)오브제디벨롭먼트컴퍼니	14%	BB-	(주)원탐엔지니어링	4.6%	B0
비영더블유코리아(주)	10.8%	BBB+	키움산업개발(주)	4.4%	B+
(주)후네시온	8.5%	BBB-	대한제강(주)	4.2%	A-
비중 및 평균신용등급	84.8%	BBB0	비중 및 평균신용등급	26.7%	BB-

주요재무지표

(단위 : 백만원)

결산일	자산총계	부채총계	매출액	영업이익	당기순이익
2023.12.31	18,000	8,095	60,064	2,847	1,007
2022.12.31	16,259	7,361	80,023	2,424	1,409
2021.12.31	16,451	8,962	67,848	2,747	2,061
결산일	자입의존도	부채비율	매출액증가율	영업이익률	이자보상배수
2023.12.31	16.8%	81.7%	-24.9%	4.7%	20.2배
2022.12.31	18.6%	82.7%	17.9%	3.0%	12.2배
2021.12.31	21.3%	119.7%	27.4%	4.0%	35.2배

03 재무관련사항

재무현황

단위 : 백만원

연도	총자산	자본금	자기자본	매출액
2023년	18,000	2,000	9,905	60,064
2022년	76,259	2,000	8,898	80,023
2021년	16,451	2,000	7,489	67,848

주요재무비율

단위 : %

	재무항목	2021	2022	2023
성장성	총자산 증가율	70.05	-1.17	10.71
	매출액 증가율	27.36	17.94	-24.94
수익성	자기자본 순이익률	27.52	15.84	10.16
	매출액영업이익률	4.05	3.03	4.74
안전성	유동비율	193.3	172.7	237.67
	차입금의존도	21.28	18.64	16.83
	자기자본비율	45.52	54.73	55.03
	부채비율	119.68	82.7	81.73
활동성	총자산회전율(회)	5.19	4.89	3.34
	자기자본회전율(회)	9.06	8.99	6.06

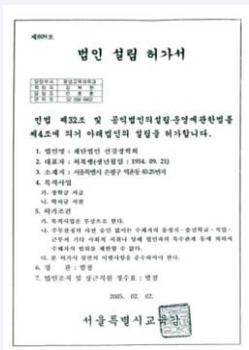
03 사회공헌활동

단체명

재단법인 선강장학회

설립일

2005년 2월 2일



설립취지

키움건설(주)의 창립자이신 故 김학선 회장의 유지에 따라 일생 동안 일구신 재산 중 일부를 사회에 환원하는 일환으로 설립. 생전에 고인은 어려운 가정형편에도 불구하고, 고학으로 자수성가하신 후 고아원, 양로원, 불우이웃돕기, 그리고 경제적 어려움을 겪는 학생들을 위해 남몰래 많은 선행을 베푸셨습니다. 특히 힘들게 공부하는 학생들의 장학사업에 남다른 관심과 애정을 가지고 후원하셨기에 현 대표인 김재우 대표 및 상속권자 들은 고인의 유지를 받들어 순수한 목적의 장학사업을 통한 사회환원을 추진하고 있습니다.

재무현황

단위 : 백만원

구분	합계	2024년	2023년	2022년	2021년	2020년	2019년	2018년	2017년	2005~2016년
대상	321명	13명	12명	11명	21명	20명	17명	44명	37명	146명
금액	83,600	4,700	3,900	4,000	6,700	6,325	5,125	6,850	5,800	40,200

03 보유면허 및 포상현황

보유면허

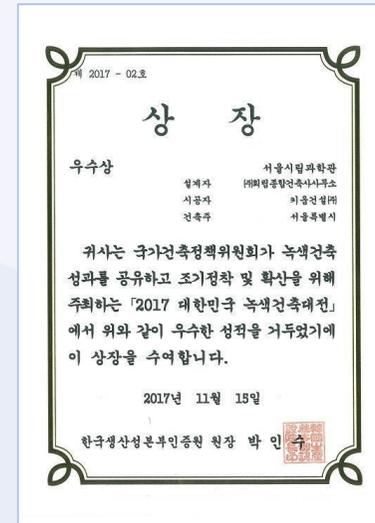
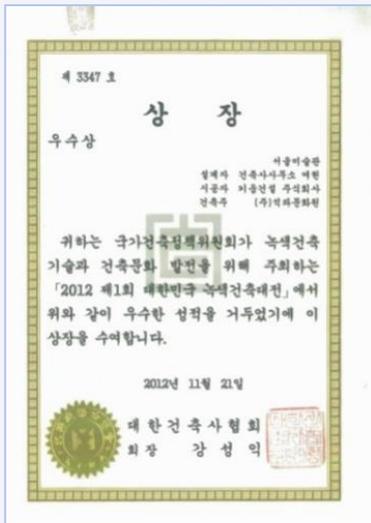
종류	토목건축공사업	조경공사업	전문소방시설공사업	전기공사업	주택대지조성업	부동산개발업
취득연도	2002년	1997년	2018년	2019년	2005년	2008년
면허번호	01-0189	97-10005	2018-02-00541	서울05941	주대205-0030	서울080143

주요포상내역

연도	포상기관	종류	비고
2019년	천안시	금상	건축문화상
2018년	한국생태환경건축협회	우수상	생태환경건축대상
2017년	한국생산성본부	우수상	녹색건축대전
2017년	법무부	표창장	공로상

연도	포상기관	종류	비고
2017년	서울시	표창장	우수시공업체
2016년	메이비원	감사패	우수시공업체
2016년	충무교회	감사패	우수시공업체
2014년	(주)네오셈	감사패	우수시공업체
2013년	(주)지디	감사패	우수시공업체
2012년	대한건축사협회	녹색건축대전 우수상	서울미술관 우수시공
2011년	(주)지오영	감사패	우수시공업체
2010년	서울남부교회	감사패	우수시공업체
2006년	(주)칸티앤시	감사패	우수시공업체
2003년	성동경찰서	감사장	우수시공업체
1997년	현대산업개발(주)	공로상	우수협력업체

03 보유면허 및 포상현황



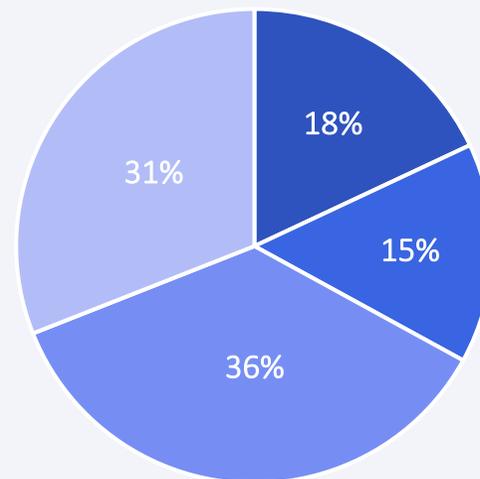
04 기술자 보유현황

기술자 보유현황	보유수
특급기술자	15
고급기술자	7
중급기술자	11
초급기술자	13
합계	46

임원	부장	차장	과장	대리	주임	사원	총인원
12	7	7	6	12	4	5	53명

기술자격보유 분포

- 특급기술자
- 고급기술자
- 중급기술자
- 초급기술자



05 대표이사약력



대표이사 **김재우**

- 한양대학교 건축공학과 졸업
- New York Univ. 부동산 금융학과 졸업
- 현대산업개발 근무
- 건축시공기술사, 부동산 투자 상담사

사회경력

2011.7 서부경찰서 집회시위지문위원(現)
 2014.3 서부지방검찰청 서부범죄피해자센터
 부이사장(現) 2016.5 법무부 법무정책 온라인
 국민평가단 (現) 2018.5 은평세무서 세정협의회
 위원 (現) 2019.2 은평구 통합방위협의회 위원
 (現) 2019.3 은평세무서 초대 명예서장

수상경력

1997년 IR52 장영실상 (건설교통부, 매일경제신문사)
 1997년 현대그룹 기술상 등상
 2004년 연세대 최우수 실전프로젝트상 대상
 2006년 동국대 최우수 실전프로젝트상 대상
 2011년 서부지방검찰청 표창장
 2014년 국민은행장 감사장
 2014년 동아일보 봉사대상
 2015년 경찰청장 감사장
 2016년 인권의 날 법무부장관 표창장
 2021년 범죄피해자 인권대회 국무총리 표창장

06 주요공사 실적

2010년 ~ 2016년 실적현황



■ 세종병원 본관 증축공사	(의)혜원의료재단	2009.10	2010.11
■ 동신병원 신관동 신축공사	(주)동육산엘에프	2009.12	2011.03
■ 부광약품(주) 중앙연구소 신축공사	부광약품(주)	2010.01	2011.03
■ 태준제약 자동화물류창고 증축공사	(주)신흥기계	2011.03	2012.03
■ 갤러리서울 미술관 신축공사	(주)석파문화원	2011.09	2012.07
■ 지오영사옥 신축공사	(주)지오영	2011.07	2012.08
■ 동구제약 생산동 증축 및 리모델링공사	(주)동구제약	2012.07	2012.08
■ 삼성토탈 대산공장 자동창고 증축공사	(주)신흥기계	2012.08	2013.07
■ (주)지디공장 증축공사	(주)지디	2013.04	2013.08
■ 해명보육원 녹색희망프로젝트	서울동부공원녹지사 업소	2013.06	2013.09
■ (주)에스원 아산물류센터 신축공사	(주)에스원	2013.10	2014.03
■ 오투기 대풍공장 공장동 증축공사	(주)오투기	2013.10	2014.09
■ 정화예술대 건립공사	정화예술대	2015.03	2016.02
■ 서울과학관 건립공사	서울특별시	2013.12	2016.08
■ BMW드라이빙센터 Joy Walk Bridge	BMW	2016.06	2016.11

06 주요공사 실적

2017년 ~ 2018년 실적현황



▪ 여의도 B&B타워 신축공사	개인	2015.03	2017.02
▪ 성남정병원 증축공사	순천의료재단정병원	2015.07	2017.06
▪ 미아동 메디컬 빌딩 신축공사	미아동메디컬	2016.08	2017.07
▪ BK Tower 사옥 신축공사	신흥정보통신(주)	2016.01	2017.11
▪ 강북삼성병원 복지관 증축공사	강북삼성병원	2017.05	2018.03
▪ (주)바텍 용인공장 신축공사	(주)바텍	2017.05	2018.03
▪ BMW 드라이빙센터 2차 확장개발사업	BMW	2018.01	2018.03
▪ 광교복합의료시설 증축공사	성진개발	2016.05	2018.03
▪ 천안하이모 중앙 연구소 증축공사	하이모	2016.03	2018.06
▪ 마곡산업단지 메인텍 신축공사	메인텍	2017.03	2018.09
▪ 마곡지구 D17-12 휴인스 신축공사	휴인스	2017.08	2018.09
▪ 마곡지구 트라이콤텍 사옥 신축공사	트라이콤텍	2017.11	2018.09
▪ 강남구 청담동 덕영빌딩 신축공사	개인	2017.04	2018.12
▪ 강남구 역삼동 649-6,7빌딩 신축공사	개인	2018.01	2018.12
▪ (주)노아엑츠크에이션 인천공장 신축공사	(주)노아엑츠크에이션	2018.03	2018.12

06 주요공사 실적

2019년 ~ 2020년 실적현황



▪ 삼진제약(주) 향남공장 증축공사	삼진제약(주)	2018.06	2019.05
▪ (주)알트시스템 화성 능동 신축공사	(주)알트시스템	2018.06	2019.05
▪ 마곡지구 D23-2 연구시설 신축공사	프리즘	2017.07	2019.06
▪ 오티스엘리베이터 R&D센터 신축공사	오티스엘리베이터	2018.07	2019.06
▪ 천왕지구 주차타워 신축공사	개인	2018.04	2019.08
▪ 명문바이오 향남공장 신축공사	명문바이오	2019.03	2019.08
▪ BMW 드라이빙센터 2차 확장개발사업	스카이칠십이	2019.02	2019.12
▪ (주)플러스텍 사옥 신축공사	(주)플러스텍	2018.12	2019.12
▪ 보아스 재활타운 신축공사	보아스	2018.08	2020.03
▪ 양천구 신정동 주상복합 신축공사	미진	2019.02	2020.05
▪ 송파구 문정동 (주)청림사옥 신축공사	(주)청림	2018.09	2020.09
▪ 방이동 182-7 근린생활시설 신축공사	베키오바이오젠	2019.05	2020.10
▪ 광림약품 의약품 물류센터 신축공사	광림약품(주)	2019.10	2020.10
▪ 금오동 근린생활시설 신축공사	(주)유엠씨홀딩스	2020.05	2020.11
▪ 안트로젠 마곡지구 연구시설 신축공사	(주)안트로젠	2018.06	2020.11

06 주요공사 실적

2021년 ~ 2024년 실적현황



▪ (주)한성 사옥 신축공사	(주)한성	2019.08	2021.07
▪ (주)케이드라마 공장 및 사옥 신축공사	(주)케이드라마	2021.04	2021.12
▪ 서남물재생센터 슬러지건조시설(2단계)	서남물재생시설공단	2020.07	2022.02
▪ 의정부 금오동 오피스텔 신축공사	개인	2020.11	2022.03
▪ 노보스병원 신축공사	서울노보스병원	2020.04	2022.03
▪ 명주병원 신축공사	명주병원	2019.12	2022.05
▪ 대치동 소소한타운 신축공사	소소한사람들	2021.03	2022.06
▪ 팜클공장 신축공사	(주)팜클	2020.11	2022.03
▪ 구로 대신빌딩 신축공사	대신빌딩	2020.11	2022.08
▪ PICO 평택 물류센터 신축공사	(주)피코이노베이션	2021.01	2022.11
▪ 청평면 삼회리 근린생활시설 신축공사	개인	2021.05	2022.11
▪ 개포동 167-9 빌딩 신축공사	(주)우광피앤엠	2021.12	2023.02
▪ 연세사랑병원 대수선 및 리모델링	연세사랑병원	2022.04	2023.08
▪ 서울미술관 별관 대수선공사	서울미술관	2023.07	2023.11
▪ 영종도 우정항공 제2물류센터 신축공사	(주)우정항공	2022.10	2023.12
▪ BMW R&D Center Korea 신축공사	BMW	2023.03	2024.02
▪ 휴네시온 사옥 신축공사	휴네시온	2022.07	2024.06
▪ 서패동 오브제스퀘어 지식산업센터	오브제디벨롭먼트	2022.09	2024.10

06 주요공사실적

의료시설



프로젝트	일산 그레이스병원
주소	경기도 고양시 일산동구
연면적	7,747㎡ (2,343평)
규모	지하3층 / 지상9층
구조	철근콘크리트구조
용도	의료시설(병원)
준공년도	2012년 04월



프로젝트	삼성 미즈병원
주소	충청남도 아산시 배방읍
연면적	3,278㎡ (992평)
규모	지하3층 / 지상5층
구조	철근콘크리트구조
용도	의료시설(병원)
준공년도	2012년 03월



프로젝트	동신병원 신관동 신축공사
주소	서울특별시 서대문구 홍은동
연면적	5,515㎡ (1,668평)
규모	지하2층 / 지상10층
구조	철근콘크리트구조
용도	의료시설(병원)
준공년도	2011년 03월

06 주요공사실적

의료시설



프로젝트	세종병원 증축공사
주소	부천시 소사구 소사본동
연면적	3,044㎡ (921평)
규모	지하3층 / 지상6층
구조	철근콘크리트구조
용도	의료시설(병원)
준공년도	2010년 11월



프로젝트	정병원 증축공사
주소	경기도 성남시 수정구 수진동
연면적	4041.41㎡ (1,222평)
규모	지하3층 / 지상12층
구조	철골/철근콘크리트구조
용도	의료시설(병원)
준공년도	2017년 03월



프로젝트	광교복합의료시설 증축공사
주소	경기도 용인시 수지구 상현동
연면적	14,832.39㎡ (4,486평)
규모	지하3층 / 지상8층
구조	철근콘크리트구조
용도	의료시설(병원)
준공년도	2018년 03월

06 주요공사실적

의료시설



프로젝트	단국대학교 응급실 구축공사
주소	충청남도 천안시 동남구 안서동
연면적	1,306㎡ (395평)
규모	지상1층(해당층수)
구조	철근콘크리트구조
용도	의료시설(병원)
준공년도	2017년 04월



프로젝트	강북삼성병원 복지관 증축공사
주소	서울시 종로구 평동 108-1
연면적	3,042.70㎡ (920평)
규모	지하2층 / 지상2층
구조	철골구조
용도	의료시설(병원)
준공년도	2018년 03월



프로젝트	보아스 재활타운
주소	경기도 고양시 일산동구 문봉동 99-34번지 외 8필지
연면적	9,820.16㎡ (2,970.60평)
규모	지하1층 / 지상4층
구조	철골철근콘크리트
용도	의료시설(병원)
준공년도	2020년 03월

06 주요공사실적

의료시설



프로젝트	연세사랑병원 대수선 및 리모델링
주소	서울시 서초구 방배동 488-6,7,8,10
연면적	9,336.35㎡ (2,824.25평)
규모	지하4층 / 지상6층
구조	철근콘크리트구조
용도	의료시설(병원)
준공년도	2022년 02월



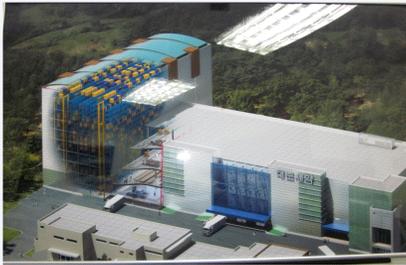
프로젝트	노보스병원
주소	서울시 도봉구 도봉동 617-21 외 3필지
연면적	9,868.97㎡ (2,990.59평)
규모	지하2층 / 지상5층
구조	철근콘크리트구조
용도	의료시설(병원)
준공년도	2022년 03월



프로젝트	용인시 명주병원
주소	경기도 용인시 처인구 김량장동 254-337
연면적	18,532.48㎡ (5,606.08평)
규모	지하4층 / 지상8층
구조	철근콘크리트구조
용도	의료시설(병원)
준공년도	2022년 06월

06 주요공사실적

제약시설



프로젝트	태준제약 자동화 물류센터 증축공사
주소	경기도 용인시 남사면 북리 704-1외 4필지
연면적	20,397㎡ (6,170평)
규모	지하2층 / 지상3층
구조	철근콘크리트구조+철골구조
용도	제약시설
준공년도	2012년 03월



프로젝트	동구제약 생산동 증축 및 리모델링
주소	경기도 화성시 향남읍 상신리 901-3
연면적	12,225㎡ (3,698평)
규모	지하1층 / 지상3층
구조	철근콘크리트구조+철골구조
용도	제약시설
준공년도	2012년 10월



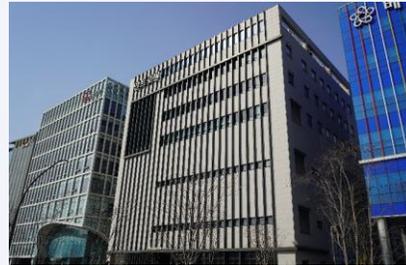
프로젝트	삼진제약(주) 향남공장 증축공사
주소	경기도 화성시 향남읍 상신리 904-2
연면적	4,136.09㎡ (1,251.17평)
규모	지하1층 / 지상3층(사무동) 지상1층(경비실, 위험물저장실)
구조	철골철콘구조+철골구조+철콘구조
용도	제약시설
준공년도	2019년 05월

06 주요공사실적

제약시설



프로젝트	명문바이오 향남공장 증축공사
주소	경기도 화성시 향남읍 상신리 901-4
연면적	2,702.23㎡ (817평)
규모	지상3층
구조	철근콘크리트구조+철골구조
용도	제약시설
준공년도	2019년 09월



프로젝트	안트로젠 마곡지구 연구시설
주소	강서구 마곡지구 D33-7
연면적	6,397㎡ (1,935평)
규모	지하2층 / 지상6층
구조	철근콘크리트구조
용도	제약시설
준공년도	2020년 08월

06 주요공사실적

공장 및 물류창고



프로젝트	오뚜기 음성 대풍공장
주소	충북 음성군 대소면
연면적	28,991.90㎡ (8,745.85평)
규모	지상4층
구조	P.C+R.C
용도	생산시설(공장)
준공년도	2014년 09월



프로젝트	(S)지디 공장 증축공사
주소	충청북도 청원군 옥산면
연면적	19,993㎡ (6,058평)
규모	지하1층 / 지상3층 / 4동
구조	P.C+R.C
용도	생산시설(공장)
준공년도	2013년 08월



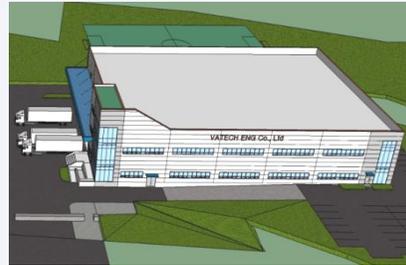
프로젝트	오뚜기라면 팜택 물류센터
주소	경기도 평택시 안중읍
연면적	13,849.92㎡ (4,189.58평)
규모	지하1층 / 지상4층
구조	P.C+R.C+P.E.B
용도	창고시설
준공년도	2014년 04월

06 주요공사실적

공장 및 물류창고



프로젝트	에스원 아산물류센터
주소	충남 아산시 음봉면
연면적	10,108.31㎡ (3,057.76평)
규모	지상3층
구조	ACT COLUMN + HYFO BEAM + P.E.B
용도	창고시설
준공년도	2014년 04월



프로젝트	바텍 용인공장
주소	경기도 용인시 이동면 묘봉리 산16번지외 3필지
연면적	4,969.17㎡ (1,420평)
규모	지하1층 / 지상2층
구조	P.C + R.C
용도	공장
준공년도	2017년 12월



프로젝트	천안하이모 중앙연구소
주소	충남 천안 서북구 성거읍 요방리
연면적	5,158.2㎡ (1,560평)
규모	지하2층 / 지상4층
구조	철골 철근 콘크리트구조
용도	공장(공장동, 사무동)
준공년도	2018년 06월

06 주요공사실적

공장 및 물류창고



프로젝트	노아엑츄에이션 인천공장
주소	인천광역시 서구 오류동 1581-4
연면적	12,769.19㎡ (3,862.68평)
규모	지상5층 (공장동1~4층, 사무동 5층)
구조	P.C + R.C
용도	공장(공장동, 사무동)
준공년도	2018년 11월



프로젝트	오티스엘리베이터 R&D 센터
주소	인천광역시 연수구 송도동 10-45
연면적	11,638.22㎡ (3,702.18평)
규모	지하1층 / 지상4층 공장동 지상1층 경비동
구조	철골 철근 콘크리트구조+ 철골구조
용도	공장(부대시설, 제조시설)
준공년도	2019년 06월



프로젝트	광림약품 의약품 물류센터
주소	경기도 하남시 풍산동 607-1
연면적	10,558.24㎡ (3,193.87평)
규모	지하1층 / 지상7층
구조	철근콘크리트구조+철골구조
용도	창고시설
준공년도	2020년 10월

06 주요공사실적

공장 및 물류창고



프로젝트	(주)한성 청라공장
주소	인천광역시 서구 청라동 IHP 도시첨단산업단지 F3-7-1,2
연면적	8,584.89㎡ (2,596.93평)
규모	지하1층 / 지상3층
구조	철근콘크리트 + LTS구조
용도	공장
준공년도	2020년 12월



프로젝트	우천일반산업단지 팜클공장
주소	강원도 횡성군 우천면 상하거리 369
연면적	10,367.46㎡ (3,136.16평)
규모	지하1층 / 지상3층
구조	P.C + R.C
용도	공장
준공년도	2022년 06월



프로젝트	PICO 평택 물류센터
주소	평택시 청북면 울북리 865-3
연면적	39,735.83㎡ (11,911.19평)
규모	지하1층 / 지상4층
구조	철근콘크리트 + 철골
용도	창고시설 중 물류시설
준공년도	2022년 06월

06 주요공사실적

공장 및 물류창고



프로젝트	우정항공 제2물류센터
주소	인천광역시 중구 운서동 3244-6
연면적	20,103.78㎡ (6,081.39평)
규모	지상4층
구조	합성보 + PEB
용도	물류창고
준공년도	2023년 06월



프로젝트	BMW R&D Center Korea
주소	인천광역시 서구 청라동 196-3
연면적	2,810.83㎡ (850.28평)
규모	지상1층
구조	철골구조
용도	교육연구시설 중 연구소
준공년도	2024년 02월



프로젝트	크래비스 사옥
주소	경기도 용인시 기흥구 하갈동 157-1 외 4필지
연면적	11,557.03㎡ (3,496.00평)
규모	지하2층 / 지상4층
구조	철근콘크리트구조
용도	공장
준공년도	2024년 10월

06 주요공사실적

업무시설



프로젝트	네오셈 사옥 신축공사
주소	안양시 평촌 스마트스퀘어
연면적	7,497㎡ (2,268평)
규모	지하1층 / 지상6층
구조	철근콘크리트구조
용도	업무시설
준공년도	2014년 05월



프로젝트	지오영 사옥 빌딩 신축공사
주소	서울시 서대문구 연희동
연면적	7,783㎡ (2,354평)
규모	지하3층 / 지상7층
구조	철근콘크리트구조
용도	업무시설 및 근린생활시설
준공년도	2013년 09월



프로젝트	서울 미술관 신축공사
주소	서울시 종로구 부암동
연면적	8,650㎡ (2,617평)
규모	지하3층 / 지상3층
구조	철골/철근콘크리트구조
용도	문화집회시설
준공년도	2012년 05월

06 주요공사실적

업무시설



프로젝트	여의도 B&B타워 신축공사
주소	서울시 영등포구 여의도동
연면적	4,251㎡ (1,286평)
규모	지하3층 / 지상13층
구조	철근콘크리트구조
용도	업무시설 및 근린생활시설
준공년도	2017년 02월



프로젝트	마곡 메인텍 사옥 신축공사
주소	서울시 강서구 마곡동 가양동 일원
연면적	6,334.80㎡ (1,916평)
규모	지하3층 / 지상9층
구조	철근콘크리트구조
용도	연구시설
준공년도	2018년 09월



프로젝트	마곡 휴인스 사옥 신축공사
주소	서울특별시 강서구 마곡지구 D17-12
연면적	4,063.08㎡ (1,229평)
규모	지하2층 / 지상7층
구조	철근콘크리트구조
용도	교육연구시설 중 연구소
준공년도	2018년 09월

06 주요공사실적

업무시설



프로젝트	청담동 덕영빌딩 신축공사
주소	서울특별시 강남구 청담동 52-6
연면적	2,998.99㎡ (907평)
규모	지하2층 / 지상12층
구조	철근콘크리트구조
용도	업무시설, 제1,2종 근린생활시설
준공년도	2018년 12월



프로젝트	마곡 프리즘 사옥 신축공사
주소	서울시 강서구 마곡지구 D23-2
연면적	7,446.14㎡ (2,252평)
규모	지하3층 / 지상8층
구조	철근콘크리트구조
용도	교육연구시설 중 연구소
준공년도	2019년 06월



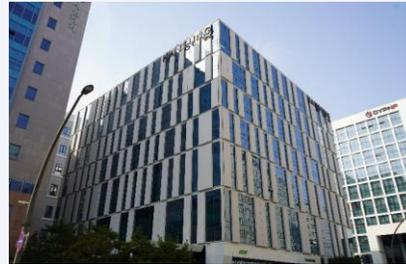
프로젝트	플러스텍 사옥 신축공사
주소	경기도 군포시 당정동 181-22
연면적	4,475.88㎡ (1,353.95평)
규모	지하2층 / 지상6층
구조	철근콘크리트구조
용도	연구시설
준공년도	2019년 12월

06 주요공사실적

업무시설



프로젝트	문정 (주)청림 사옥 신축공사
주소	서울시 송파구 문정동 문정도시개발구역 3-4BL
연면적	8,928.18㎡ (2,700.77평)
규모	지하4층 / 지상12층
구조	철근콘크리트구조
용도	업무시설, 근린생활시설
준공년도	2020년 09월



프로젝트	마곡 한성 사옥 신축공사
주소	서울시 강서구 마곡지구 산업시설용지 D21-7
연면적	12,718.19㎡ (3,847.25평)
규모	지하2층 / 지상7층
구조	철근콘크리트구조
용도	교육연구시설, 연구소
준공년도	2021년 02월



프로젝트	구로 대신빌딩 신축공사
주소	서울시 구로구 구로동 83-3외2필지
연면적	3,955.96㎡ (1,196.68평)
규모	지하1층 / 지상8층
구조	철근콘크리트구조
용도	업무시설, 근린생활시설
준공년도	2022년 06월

06 주요공사실적

업무시설



프로젝트	대치동 소소한타운 신축공사
주소	서울시 강남구 대치동 913-22외1
연면적	5,551.93㎡ (1,679.46평)
규모	지하2층 / 지상10층
구조	철근콘크리트구조
용도	제2종근린생활시설, 교육연구시설
준공년도	2022년 06월



프로젝트	개포동 167-9빌딩 신축공사
주소	서울시 강남구 개포동 167-9
연면적	3,323.88㎡ (1,005.47평)
규모	지하2층 / 지상8층
구조	철근콘크리트구조
용도	제1,2종근린생활시설, 교육연구시설
준공년도	2022년 12월



프로젝트	청평면 근린생활시설 신축공사
주소	경기도 가평군 청평면 삼회리 581 외 4필지
연면적	440.58㎡ (133.28평)
규모	지상2층
구조	철근콘크리트
용도	제2종근린생활시설
준공년도	2022년 11월

06 주요공사실적

업무시설



프로젝트	휴네시온 사옥 신축공사
주소	서울시 강동구 공공주택지구 자족 1-3
연면적	5,471.98㎡ (1,655.27평)
규모	지하3층 / 지상9층
구조	철근콘크리트구조
용도	제1,2종근린생활시설, 교육연구시설
준공년도	2024년 06월



프로젝트	서패동 오브제스퀘어 신축공사
주소	파주시 서패동 469번지
연면적	12,377.12㎡ (3,744.08평)
규모	지하2층 / 지상4층
구조	철근콘크리트구조
용도	업무시설, 근린생활시설
준공년도	2024년 11월



프로젝트	유니온 삼성타워 증축공사
주소	서울시 강남구 삼성동 71-8,9번지
연면적	71-8 : 1,118.40㎡ (338.32평) 71-9 : 4,633.58㎡ (1,401.66평)
규모	71-8 : 지하1층 / 지상3층 71-9 : 지하1층 / 지상8층
구조	철근콘크리트구조 (일부 철골조)
용도	업무시설, 근린생활시설
준공년도	2024년 11월

06 주요공사실적

업무시설



프로젝트	그린스토어 사옥 신축공사
주소	서울시 강동구 고덕동 354-2 일원
연면적	6,872.05㎡ (2,078.80평)
규모	지하4층 / 지상9층
구조	철근콘크리트구조
용도	업무시설, 제2종근린생활시설
준공년도	2025년 02월



프로젝트	가리봉동 316타워 신축공사
주소	서울시 구로구 가리봉동 127-11
연면적	5,068.53㎡ (1,533.23평)
규모	지하2층 / 지상10층
구조	철근콘크리트구조
용도	제1,2종 근린생활시설
준공년도	2025년 10월



프로젝트	마크로젠 송도 글로벌 지능센터
주소	인천 연수구 송도동 210-2
연면적	18,741.21㎡ (5,669.22평)
규모	지하2층 / 지상8층
구조	철근콘크리트 라멘조 + 철골조
용도	교육연구시설, 근린생활시설
준공년도	2025년 12월

06 주요공사실적

주거시설



프로젝트	JR 실크텔 신축공사
주소	서울 은평구 역촌동
연면적	3,272.52㎡ (990평)
규모	지하1층 / 지상10층
구조	P.C
용도	오피스텔
준공년도	2002년 9월



프로젝트	평택 카임하우스 신축공사
주소	경기도 평택시 포승읍
연면적	4,990.8㎡ (1,510평)
규모	지하1층 / 지상14층
구조	철근콘크리트구조
용도	도시형오피스텔
준공년도	2013년 10월



프로젝트	석촌동 아이빌라 신축공사
주소	서울 송파구 석촌동
연면적	886.12㎡ (268평)
규모	지상5층
구조	철근콘크리트구조
용도	주거시설
준공년도	2008년 01월

06 주요공사실적

주거시설



프로젝트	한남동 단독주택 신축공사
주소	서울 용산구 한남동
연면적	1,015.85㎡ (307평)
규모	지하1층 / 지상4층
구조	철근콘크리트구조
용도	단독주택, 근린생활시설
준공년도	2013년 10월



프로젝트	신정동 미진 신축공사
주소	서울특별시 양천구 신정동 88-27
연면적	4,699.83㎡ (1,421.70평)
규모	지하2층 / 지상7층
구조	철근콘크리트구조
용도	제1층 근린생활시설, 공동주택
준공년도	2020년 05월



프로젝트	금오동 오피스텔 신축공사
주소	경기도 의정부시 금오동 439-13
연면적	3236.74㎡ (979.11평)
규모	지하2층 / 지상6층
구조	철근콘크리트
용도	제2층 일반주거지역
준공년도	2022년 02월

06 주요공사실적

기타시설



프로젝트	BMW 드라이빙센터 2차
주소	인천 중구 운서동 3194번지 일원
연면적	16,020.6㎡ (4,846.23평)
규모	지상 2층
구조	철골구조+철골철근콘크리트구조
용도	운동시설(공항시설, 지원시설)
준공년도	2019년 12월



프로젝트	당하동 주차전용건축물 신축공사
주소	인천광역시 서구 당하동 1078-7
연면적	9,650.88㎡ (2,919.39평)
규모	지하3층 / 지상5층
구조	철근콘크리트구조
용도	근린생활시설, 주차장
준공년도	2025년 04월



프로젝트	CHEXCAR PDI센터 신축공사
주소	경기도 화성시 마도면 쌍송리
연면적	20,866.04㎡ (6,311.98평)
규모	지하1층 / 지상4층
구조	철골구조
용도	자동차관련시설 (정비공장,매매장,세차장)
준공년도	2025년 09월

07 현재 진행중인 현장



현장명	크래비스 사옥 신축공사	규모	지하2층 / 지상4층
대지위치	경기도 용인시 기흥구 하갈동 157-1 외 4필지	구조	철근콘크리트구조
용도	공장	준공년도	2025년 03월
연면적	11,557.03㎡ (3,496.00평)		



현장명	그린스토어 사옥 신축공사	규모	지하4층 / 지상9층
대지위치	서울시 강동구 고덕동 354-2 일원	구조	철근콘크리트구조
용도	업무시설, 제2종근린생활시설	준공년도	2025년 03월
연면적	6,872.05㎡ (2,078.80평)		

07 현재 진행중인 현장



현장명	인천 당하동 주차전용건축물 신축공사	규모	지하3층 / 지상5층
대지위치	인천광역시 서구 당하동 1078-7	구조	철근콘크리트구조
용도	근린생활시설, 주차장	준공년도	2025년 04월
연면적	9,650.88㎡ (2,919.39평)		



현장명	가리봉동 316타워 신축공사	규모	지하2층 / 지상10층
대지위치	서울시 구로구 가리봉동 127-11	구조	철근콘크리트구조
용도	제1,2종 근린생활시설	준공년도	2025년 10월
연면적	5,068.53㎡ (1,533.23평)		

07 현재 진행중인 현장



현장명	마크로젠 송도 글로벌 지능센터 신축공사	규모	지하2층 / 지상8층
대지위치	인천 연수구 송도동 210-2	구조	철근콘크리트 라멘조+철골조
용도	교육연구시설, 근린생활시설	준공년도	2025년 12월
연면적	18,741.21㎡ (5,669.22평)		

현장명	CHEXCAR PDI센터 신축공사	규모	지하1층 / 지상4층
대지위치	경기도 화성시 마도면 쌍송리340번지 외	구조	철골구조
용도	자동차관련시설(정비공장,매매장,세차장)	준공년도	2025년 09월
연면적	20,866.04㎡ (6,311.98평)		

07 현재 진행중인 현장



현장명	유니온 삼성타워 증축공사	규모	71-8 : 지하1층 / 지상3층 71-9 : 지하1층 / 지상8층
대지위치	서울시 강남구 삼성동 71-8,9번지	구조	철근콘크리트구조 (일부 철골조)
용도	업무시설, 근린생활시설	준공년도	2025년 02월
연면적	71-8 : 1,118.40㎡ (338.32평) 71-9 : 4,633.58㎡ (1,401.66평)		



THANK YOU

키움은 다르다.

우리의 목표는 경쟁사가 아니라 고객의 만족입니다.

명품시공으로 고객의 기대에 보답하겠습니다.

감사합니다.